

- 안건조세총서, 기업경영회계·세무, 법인세법상세해설서
- 경제신문자료와 공공기관발표자료 등



국가별 간이과세 세율(매입세액공제율) 비교

추계대상	국가	세율(공제율)	구분	표준/경감세율
납부세액	영국	4%(소매업 등) ~14.5%(건설용역업)	54개업종/13단계	20/5%
	한국	1.5%(소매업 등) ~4%(금융·보험 서비스업 등)	17개업종/5단계	10%
매입세액	독일	1.5%(변호사 및 공증인) ~12.5%(연료 소매업)	60개업종/42단계	19/7%
	캐나다	0 ~ 11.3%	재화·용역, 지역별	5~15%
	일본	4%(부동산업) ~ 9%(도매업)	13개 이상 업종/6단계	10/8%
과세표준	벨기에	표준(경감)세율과 동일	3단계	21/6/12%



금전거래가 없는데도 양도에 해당되는 사례

교환	소유자 쌍방이 부동산 소유권 이전을 약정
현물출자 및 대물변제	양도 차익이 발생
이혼	위자료로 부동산을 넘김
토지 수용	타의로 강제 양도
경·공매	매각금액이 취득가액보다 큼
부담부증여	일부(부담부금액)는 양도, 나머지는 증여



암호자산 외국 과세사례

구분	질문	미국	영국	호주
소득세	Guidance가 있는가	Y(2014, 2019)	Y	Y(2014)
	개인 · 비트코인 과세방법	Property → 양도소득세	무형자산 → 양도소득세	증권 → 양도소득세 (개인적 사용 과세제외)
	개인사업자 과세?	Ordinary income → 사업소득세	사업소득세	사업소득세
	취득원가 계산 방법	FIFO, 개별법	평균법 (자진 신고)	납세자 선택
간접세	Guidance가 있는가	Y	Y	Y
	Payment token VAT 과세	원칙적 면세	원칙적 면세	면세
	Utility token VAT 과세	불확실	불확실	불확실
	Security token VAT 과세	불확실	불확실	면세



생애최초 주택 구입 취득세 감면제도(지방세특례제한법) 비교

구분	기존(36조의2)	신설(36조의3)	비고
감면대상자	생애최초 주택구입 신혼부부	생애최초 주택구입(연령 · 혼인 無)	확대
주택가액	수도권 4억, 비수도권 3억	수도권 4억, 비수도권 3억	同
주택 면적	전용 60㎡ 이하	면적제한 없음	확대
감면율	50%	1.5억원 이하 100%, 그 외 50%	확대
소득 기준	맞벌이 7천만원 이하 외벌이 5천만원 이하	세대합산 7천만원 이하	확대
감면기한	'19. 1. 1. ~12. 31. / '20. 1. 1. ~12. 31.	'20. 7. 10(정책 발표시점)~'21. 12. 31.	-