

최 신 판 례 예 규

Marketing Tax consulting

원천징수 대상소득을 중개하는 어플 서비스는
원천징수의무 없음

단순히 소득을 전달·지급하는 자에게는 원천
징수 의무가 없음

서면원천-2440, 2023.04.19

Ⅰ 질 의

- 질의법인은 어플을 통해 심리상담을 중개하는 서비스를 제공하며, 이용자와 상담자 모두 회원으로 가입하여야 함
- 이용자가 미리 충전한 충전금에서 상담 후 이용료를 차감하는 방식으로 질의법인은 차감한 금액에서 수수료를 제외하고 상담자에게 지급함

질의

- 상담자에게 상담료 지급 시 원천징수 의무가 있는지

Ⅰ 회 신

원천징수대상 소득을 관리하면서 지급하여야 하는 법률관계 없이 당해 소득을 단순히 지급하는 경우에는 원천징수 의무가 없는 것입니다.

2013.2.15. 전에 체결된 저축성보험의 계약 내용이 변하지 않고, 저축성보험계약 내용에 따른 추가납입보험료를 납입하는 것은 계약의 동일성이 유지되는 것으로 인정되므로, 종전의 「소득세법 시행령」(2013.2.15. 대통령령 제24356호로 일부 개정되기 전의 것) 제25조가 적용됨

서면법규소득-4192, 2023.05.17

Ⅰ 질 의

- '13.2.15. 전 월 적립식 저축성 보험계약을 체결한 후 10년간 매월 기본보험료를 납입한 후
- 별도의 계약변경 없이 당초 계약(약관)에서 정한 범위 내에서 추가납입보험료를 납입한 경우, 해당 저축성 보험계약의 보험차익에 대한 비과세 적용 방법

Ⅰ 회 신

귀 서면질의의 경우, 2013.2.15. 전에 체결된 저축성보험의 계약 내용이 변하지 않고, 저축성보험계약 내용에 따른 추가납입보험료를 납입하는 것은 계약의 동일성이 유지되는 것으로 인정되므로, 종전의 「소득세법 시행령」(2013.2.15. 대통령령 제24356호로 일부 개정되기 전의 것) 제25조가 적용되어 해당 추가납입보험료까지 고려하여 보험차익 과세여부를 판단하는 것입니다. 다만, 계약의 다른 내용이 변경되는 경우 계약의 동일성이 유지되는 것으로 인정될 수 있는지 여부는 사실판단할 사항입니다.

1세대 1주택 비과세의 거주요건 적용시 이월과세가 적용되는 경우 취득시기는 「증여를 받은 날」이 되는 것이며, 동 취득시기를 기준으로 거주요건 적용여부를 판정하는 것임

사전법규재산-444, 2023.10.24

Ⅰ 질 의

- 갑이 소유하고 있던 A주택을 을(갑의 모)에게 증여한 후 5년 이내에 을이 A주택을 양도하는 경우로서, 「소득세법」 제97조의2제1항이 적용되는 경우, 을이 양도하는 A주택의 취득시기를 갑이 A주

택을 취득한 날로 보는 것인지 여부

(거주요건 적용시 이월과세가 적용되는 경우 수
증자의 취득시기를 증여자의 취득시기로 보아
거주요건이 배제되는 지 여부)

■ 회 신

갑이 소유하고 있던 A주택을 별도세대인 을(갑의
모)에게 증여한 후 5년 이내에 을이 A주택을 양
도하는 경우로서 「소득세법」(2022.12.31. 법률
제19196호로 개정되기 전의 것) 제97조의2제1항
이 적용되는 경우, 을이 양도하는 A주택의 취득
시기는 같은 법 시행령 제162조제1항제5호에 따
른 「증여를 받은 날」이 되는 것이며, 동 취득시
기를 기준으로 같은 영 제154조제1항의 거주요건
적용여부를 판정하는 것입니다

혼인으로 1세대가 2주택(A, B)을 보유하게
된 상태에서 A주택에 대한 재건축 사업시행
인가일 이후 B주택을 양도하고 업무용으로
사용하던 오피스텔(C, 대체주택)을 용도변
경하여 주거용으로 사용한 경우로서 소득령
§156의2⑤ 각 호의 요건을 모두 갖추어 대
체주택을 양도하는 경우 이를 1세대1주택
으로 보아 소득령§154①을 적용하는 것임

서면법규재산-5731, 2023.10.23

■ 질 의

- (질의1) 혼인으로 일시적 2주택(A, B주택)을 보유
한 상태에서 오피스텔(C)을 취득하여 업무용으로
사용하는 경우, B주택 양도 시 소득령 155⑤에
따른 혼인 합가 비과세 특례를 적용받을 수 있는지
여부

- (질의2) 혼인으로 일시적 2주택(A, B주택)을 보
유한 상태에서 A주택에 대한 재건축 사업시행인
가일 이후 B주택을 양도한 경우로서 C오피스텔
에 전입하여 주거용으로 사용하는 경우, 소득령
156의2⑤에 따른 대체주택 비과세 특례를 적용받
을 수 있는지 여부

■ 회 신

귀 서면질의의 경우, 1주택(A)을 보유하는 자가 1
주택(B)을 보유하는 자와 혼인함으로써 1세대가
2주택을 보유하게 된 상태에서 추가로 오피스텔
(C)을 취득하여 업무용으로 사용하는 경우로서
혼인한 날부터 5년 이내에 먼저 양도하는 주택(A
또는 B)은 이를 1세대1주택으로 보아 「소득세법
시행령」 제154조제1항을 적용하는 것입니다.

또한, 혼인으로 1세대가 2주택(A, B)을 보유하
게 된 상태에서 A주택에 대한 재건축 사업시행인
가일 이후 B주택을 양도하고 업무용으로 사용하
던 오피스텔(C, 이하 "대체주택"이라 함)을 용도
변경하여 주거용으로 사용한 경우로서 「소득세법
시행령」 제156조의2제5항 각 호의 요건을 모두
갖추어 대체주택을 양도하는 경우 이를 1세대1주
택으로 보아 「소득세법 시행령」 제154조제1항을
적용하는 것입니다.