

- 안건조세총서, 기업경영회계·세무, 법인세법상세해설서
- 경제신문자료와 공공기관발표자료 등

월

증여의제이익 계산방법 개정 연혁

구분	증여세 과세가액 계산식	정상거래비율	한계보유비율
2012.1.1.~ 2012.12.31. 개시하는 사업연도	수혜법인의 영업이익 \times 정상거래비율을 초과하는 특수관계법인거래비율 \times 한계보유비율을 초과하는 주식보유비율	30%	3%
2012.12.31.까지 신고기한 도래분	수혜법인의 영업이익 \times 정상거래비율의 1/2를 초과하는 특수관계법인거래비율 \times 한계보유비율을 초과하는 주식보유비율	상동	상동
2014.1.1.이후 최초로 신고기한 도래분	수혜법인의 영업이익 \times 정상거래비율의 1/2 (수혜법인이 중소기업 또는 중견기업에 해당하는 경우에는 정상거래비율)를 초과하는 특수관계법인거래비율 \times 한계보유비율을 초과하는 주식보유비율	일반기업 : 30% 중소기업 · 중견기업* : 50% * 2017사업연도 부터 중견기업은 40%	일반기업 : 3% 중소기업 · 중견기업 : 10%

화

장기간 명의개서하지 않은 주식 등의 증여의제 시기

미명의개서 주식의 구분	증여의제시기
2002.12.31. 이전 취득한 경우 → 2003.1.1. 취득 의제	소유권취득일이 속하는 연도의 다음 연도 말일의 다음날 → 2005.1.1. 증여의제시기
2003.1.1. 이후 취득한 경우	소유권취득일이 속하는 연도의 다음 연도 말일의 다음날



토지 · 건물, 부동산에 관한 권리, 기타자산의 양도세율

자산	구분		세율	
토지·건물, 부동산에 관한 권리	보유기간	1년미만	주택 외 부동산	50%
			주택·조합원입주권	70%
			분양권	70%
		2년미만	주택 외 부동산	40%
			주택·조합원입주권	60%
			분양권	60%
		2년이상	주택 외 부동산, 기타자산	기본세율 (6%~45%)
			주택·조합원입주권	기본세율 (6%~45%)
			분양권	60%
	1세대2주택이상(1주택+1조합원 입주권·1분양권 포함)인 경우의 주택		기본세율 (단, 조정대상지역은 기본세율 + 20%)	
	1세대 3주택 이상(주택+조합원입주권·분양권 합이 3 이상 포함)인 경우의 주택		기본세율 (단, 조정대상지역은 기본세율 + 30%)	
	비사업용토지		기본세율 + 10%	
	미등기양도자산		70%	
기타자산		보유기간에 관계없이 기본세율		

* 보유기간이 2년 이상인 조정지역 내 주택을 '22.5.10.부터 '24.5.9.까지 양도시 기본세율 적용



자동차세 과세표준 및 세율

	비영업용			영업용		
승용자동차	1000cc 이하	cc당	80원	1000cc 이하	cc당	18원
	1600cc 이하		140원	1600cc 이하		19원
	1600cc 초과		200원	1600cc 초과		24원
그 밖의 승용자동차 (전기차 등)	10만원			2만원		