

# 최 신 판 례 예 규

신문, 출판업을 영위하는 법인이 사업에 직접 사용하기 위하여 투자한 카메라는 통합투자세액공제 대상인 사업용 유형자산에 해당함

사전법규법인-913, 2022.11.28

## 질 의

- 신문, 출판업을 영위하는 법인이 사업에 직접 사용하기 위하여 투자한 카메라가 통합투자세액공제 대상인 사업용 자산에 해당하는지 여부

## 회 신

신문, 잡지 및 정기 간행물 출판업을 영위하는 법인이 취득한 취재용 카메라는 「조세특례제한법」 제24조에 따른 통합투자세액공제를 적용받을 수 있는 사업용 유형자산에 해당하는 것임

### Marketing Tax consulting

토목공사 하고 한전에 무상 제공시,  
자기공급재화의 시가가 부가세 과세표준임

시행사가 송전선로 이설 및 지중화공사를 한전에 요청하고 공사비용을 지급하는 경우 부가가치세 과세대상에 해당하지 아니하는 것이며, 시행사가 지중토목공사 등을 시행하고 한전에 시설물을 무상으로 공급하는 때에 재화를 공급하는 것으로 보는 경우로서 부가가치세 과세표준은 자기가 공급한 재화의 시가가 되는 것임

사전법규부가-1046, 2023.01.31

## 질 의

- 공동주택 신축사업 인가를 받은 시행자가 사업시행지구 내 송전선로 및 철탑에 대한 지중화공사 협약을 한국전력공사(한전)와 체결하고

- 해당 지중화공사를 한전에 요청하고 지중화공사 비용을 지급하는 경우 부가가치세 과세대상 여부
- 사업시행자가 지중토목공사, 케이블헤드 및 연결을 위한 가공선로 신설공사 등을 시행하고 한전에 무상공급하는 경우 과세표준

## 회 신

공동주택 신축 및 분양사업을 시행하는 자(이하 "사업시행자")가 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따라 사업시행지구 내 도시계획시설(전기공급설비) 사업의 지중화 등에 대한 실시계획인가를 받으면서 해당 시설물의 소유자인 한국전력공사(이하 "공사")와 지중화공사 협약을 체결함에 있어

- 사업시행자가 공사에 송전선로 이설 및 지중화를 요청하고 「전기사업법」 제72조제1항에 따라 송전선로 이설 및 지중화 공사에 따른 비용을 지급하는 경우 해당 비용은 손실보상금으로서 「부가가치세법」 제4조에 따른 부가가치세 과세대상에 해당하지 아니하는 것입니다.
- 한편, 과·면세 사업을 겸영하는 사업시행자가 지중화공사 협약에 따라 지중토목공사, 가공선로 신설공사 등을 시행하여 한전에 해당 시설물을 무상으로 공급함에 있어 과세사업에 사용할 것을 전제로 매입세액 공제받은 금액의 범위 내에서 「부가가치세법」 제10조제5항에 따라 재화를 공급하는 것으로서 이 경우 부가가치세 과세표준은 같은 법 제29조제3항제4호에 따라 자기가 공급한 재화의 시가가 되는 것입니다.

부가가치세 신고기간별로 과세표준을 신고한 자가 특정 신고기간에 「부가가치세법」 제46조의 '신용카드 등의 사용에 따른 세액공제'를 누락한 경우, 해당 신고기간이 속하는 전체 과세기간에 대해 '납부할 세액'이 발생하지 않더라도 경정청구 가능함

서면법규기본-6397, 2023.03.16

### ■ 질 의

- 부가가치세 신고기간별(조기환급/예정신고/확정신고)로 과세표준 신고하면서 '신용카드 등의 사용에 따른 세액공제'를 누락한 경우가 경정청구 사유에 해당하는지 여부

### ■ 회 신

귀 서면질의 신청의 경우, 아래 해석(기획재정부 부가가치세제과-182, 2023.3.8.)을 참고하시기 바랍니다.

○ 기획재정부 조세정책과-182, 2023.03.08.

귀 질의와 같이 부가가치세 신고기간별로 과세표준을 신고한 자가 특정 신고기간에 「부가가치세법」 제46조의 '신용카드 등의 사용에 따른 세액공제'를 누락한 경우로서, 해당 신고기간이 속하는 전체 과세기간에 대해 '납부할 세액'이 발생하지 않은 경우에도 「국세기본법」상의 경정청구가 가능합니다.

주택법에 따른 지역주택조합에 조합원이 소유한 주택(종전주택)을 이전하고 사업시행계획에 따라 공사완료 후 조합으로부터 신축주택을 분양받는 것은 소득세법 상 환지처분에 해당하지 않는 것으로 조합원이 소유 토지를 지역주택조합에 이전하는 것은 양도에 해당하며, 이 경우 종전주택의 양도차익 계산시 지역주택조합 가입비등은 필요경비로 공제할 수 없는 것임

사전법규재산-1096, 2023.04.19

### ■ 질 의

- (질의1) 지역주택조합의 조합원으로서 조합에서 신축하는 주택을 취득하기 위해, 지역주택조합과 조합원이 소유주택의 매매계약을 체결하고 소유권을 이전하는 경우 양도소득세가 과세되는지
  - (질의2) 양도소득세 과세대상\*이라면 납부한 조합원가입비는 필요경비에 해당하는지
- \* 소득령 §154①의 1세대1주택 비과세 요건(2년보유)을 충족하지 않는 경우

### ■ 회 신

귀 사전답변의 사실관계와 같이, 「주택법」제2조제11호 규정에 의한 지역주택조합이 같은 법의 규정에 따라 주택건설사업을 시행하는 경우 조합원이 소유한 주택(이하 "종전주택")을 지역주택조합에 이전하고 사업시행계획에 따라 공사완료 후 조합으로부터 신축한 주택을 분양받는 것은 「소득세법」제88조제1호가목의 "환지처분"에 해당하지 않는 것으로 지역주택조합에 종전주택을 이전하는 것은 같은 조에 따른 양도에 해당하며, 이 경우 지역주택조합 가입을 신청하는 때에 납부한 가입비등은 종전주택의 양도차익 계산시 필요경비로 공제할 수 없는 것입니다.