



안세회계법인 · 829-7575

세계재경저널 Answer

eAnSe.com • • • 2022/11/21

전직원 회람 공지 MEMO+경영관리자의 재무의사결정과 稅·計·經營 戰略

비상장법인의 상속·증여 주식가치 평가방법과 쟁점

개념, 구분		계산방법, 산식, 주의점, 쟁점
일반적인 계산방법		1주당 자산가치 × 40% + 주당순손익 환원가치 × 60% (부동산 과다법인은 6:4)
1주당 자산가치		평가기준일 현재의 법인의 순자산가액 (= 세무상 자산 - 부채) ÷ 발행주식총수 (평가기준일 현재이므로, 상속·증여일로 가결산하여 정확히 계산해야 함)
손익 환원 계산 주의점	1주당 손익환원가치	(최근 1년 세무이익 × 3 + 최근 2년 이익 × 2 + 최근 3년 이익 × 1) ÷ 6 × 10배 (이익율 10% 환원 적용)
	각 년도 세무소득	3년간의 각 사업연도 소득 (= 세무이익)은 과거 이월결손금 차감공제 전 소득임
	법인세 등은 차감	이월결손금 차감 전 각 년도 세무이익에 법인세율(+ 지방소득세)을 곱한 금액임
	3년 순손익액 계산	평가기준일 이전이므로 확정결산된 만 1, 2, 3년의 세무손익 반영함 (가결산 안함: 재산세과 - 498, 2010. 7. 7.) (22년 12월말 법인의 22년 12월 31일 증여이면 만 1년인 22년 포함, 22년 12월 30일 증여이면 22년은 만 1년 아니므로 불포함)