

- 안건조세총서, 기업경영회계·세무, 법인세법상세해설서  
- 경제신문자료와 공공기관발표자료 등



### 개정에 따른 지방소득세 과세표준 및 세율

	과세표준	세율		과세표준	세율
개인	1200만원 이하	0.6%	⇒	1400만원 이하	0.6%
	1200만~4600만원	1.5%		1400만~5000만원	1.5%
	4600만~8800만원	2.4%		5000만~8000만원	2.4%
	8800만원~	3.5~4.5%		(현행과 같음)	
법인	2억원 이하	1%		5억원 이하(중소·중견기업)	1%
	2~200억	2%		5~200억원	2%
	200~3000억원	2.2%		200억원 초과	2.2%
	3000억원 초과	2.5%			



### 주택임대사업자 과세 기준

보유주택수	과세	비과세
1주택자	<ul style="list-style-type: none"> <li>국외주택 임대수입</li> <li>기준시가 9억원 초과 주택 월세 수입</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>국내 기준시가 9억원 이하 주택 월세 수입</li> <li>보증금 혹은 전세금만 있는 경우</li> </ul>
2주택자	모든 월세 수입	보증금 혹은 전세금만 있는 경우
3주택자 이상	<ul style="list-style-type: none"> <li>모든 월세 수입</li> <li>비소형주택 3채 이상 보유하거나 해당 보증금 혹은 전세금 합계가 3억원을 초과하는 경우</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>소형주택의 보증금 전세금</li> <li>비소형주택 3채 미만 보유한 경우 보증금 혹은 전세금</li> </ul>



## 연구 · 인력개발비 세액공제액 계산

구분	세액공제액		
신성장 · 원천기술	비용 × [10%(코스닥 중견기업 25%, 중소기업 30%) + Min{수입금액 대비 비용 비율 × 3 또는 10%(코스닥 중견기업 15%)}]		
국가전략기술	비용 × {30%(중소기업 40%) + Min(수입금액 대비 비용 비율 × 3 또는 10%)}		
일반(① 또는 ② 중 택 일)	당기 발생액 기준 (①)	중소기업	비용 × 25% 비용 × 15%(유예기간 경과 3년 내) 비용 × 10%(유예기간 경과 3년 이후 2년 내)
		중견기업	비용 × 8%
		일반기업	수입금액 대비 비용 비율 × 1/2(2% 한도)
	증가액 기준(②)	직전 과세연도 대비 증가한 비용	비용 × 25%(중견기업 40%, 중소기업 50%)



## 주택가액별 취득세 변동

취득시 주택가액	취득세(기존)	개정	취득세율(%)
1억5000만원 이하	면제	0원	1
2억원	100만원	0원	
3억원	150만원	100만원	
수도권 4억원	200만원	200만원	
비수도권 4억원	400만원	200만원	
5억원	500만원	300만원	
6억원	600만원	400만원	
7억원	1167만원	967만원	1~3
8억원	1667만원	1467만원	
9억원	2700만원	2500만원	
10억원	3000만원	2800만원	3