

- 안건조세총서, 기업경영회계·세무, 법인세법상세해설서
- 경제신문자료와 공공기관발표자료 등



주택 보유세에서의 공시가격 활용

세목(근거 조항)	내용
종합부동산세 (종합부동산세법 제8조)	종합부동산세 과세표준 산정에 활용 - 과세표준 = {합산공시가격 - 기본공제} × 공정시장가액비율 (100%) ※ 기본공제(주택분): 일반 6억원, 1주택자 11억원, 법인 미적용
재산세 (지방세법 제110조제1항)	재산세 과세표준 산정에 활용 - 과세표준(주택분) = 개별주택 공시가격 × 60% ※ 재산세 주택분은 주택별로 과세



상시근로자수에서 제외되는 근로자

- ① 근로계약 1년 미만인 근로자
 - ② 단시간 근로자(월 60시간 이상은 제외)
 - ③ 법인세법상 임원
 - ④ 최대주주와 그 배우자
 - ⑤ ④의 직계존비속(배우자 포함) 및 친족
 - ⑥ 원천징수 미이행자 중 4대보험료 미납자
 - ⑦ 총급여 7000만원 이상 근로자
- (근로소득증대기업 세액공제, 성과공유 중소기업 경영성과급 세액공제만 해당)



서울시 제안 주택분 재산세 과세표준 현실화 따른 세율체계 개편

과세표준	표준세율(현행)	과세표준	표준세율(개정)
0.6억 이하 (공시 1억)	0.1%	0.9억 이하 (공시 1.5억)	0.1%
0.6 ~ 1.5억 이하 (공시 1억 ~ 2.5억)	6.0만원 + 0.6억 초과분의 0.15%	0.9 ~ 2.7억 이하 (공시 1.5억 ~ 4.5억)	9.0만원 + 0.9억 초과분의 0.15%
1.5 ~ 3억 이하 (공시 2.5억 ~ 5억)	19.5만원 + 1.5억 초과분의 0.25%	2.7 ~ 5.4억 이하 (공시 4.5억 ~ 9억)	36만원 + 2.7억 초과분의 0.25%
3억 초과 (공시 5억 초과)	57.0만원 + 3.0억 초과분의 0.4%	5.4억 초과 (공시 9억 초과)	103.5만원 + 5.4억 초과분의 0.4%



분야별 규제개혁 과제 개요

분 야	주요 과제
핵심 전략산업 및 신산업 육성	<ul style="list-style-type: none"> 태양광 국산 인버터에 대한 국제성적서 인정 반도체 생산설비 방폭 규제 완화 주유소 내 전기차 충전기 설치기준 완화
탄소중립 등 지원	<ul style="list-style-type: none"> 총량관리대상 오염물질배출권 부가세 면제 연소방산탑 행정처분 규제 완화 대기오염물질 자가측정 주기 오나화
코로나19 대응	<ul style="list-style-type: none"> 경영난 심화시 산단내 부지 처분 제한 완화 적격합병 과세특례 사후요건(고용유지요건) 완화 택배업 증차 규제 개선 및 외국인 고용 확대
고물가 대응	<ul style="list-style-type: none"> 나프타 원유 할당관세 0% 적용 건설공사 일반관리비 및 간접노무비 상한 확대
정보보호제도 합리화	<ul style="list-style-type: none"> 차량 등록정보의 제조사 제공 제한 완화 정보보호 최고책임자 지정 · 신고제 개선
아날로그식 규제 개선	<ul style="list-style-type: none"> 덤프트럭 적재함 뒷문 힌지 높이 규제 개선 가업상속공제 요건 완화 및 대상 확대 택시 사용연한 제한(차령제도) 합리화