

- 안건조세총서, 기업경영회계·세무, 법인세법상세해설서  
- 경제신문자료와 공공기관발표자료 등

### 월

#### 법인세 성실신고확인대상자

업종별	'14~'17 귀속	'18 귀속부터
1. 농업·임업 및 어업, 광업, 도매 및 소매업(상품중개업을 제외한다), 부동산매매업, 그 밖에 제2호 및 제3호에 해당하지 아니하는 사업	해당년도 수입금액 20억원 이상	해당년도 수입금액 15억원 이상
2. 제조업, 숙박 및 음식점업, 전기·가스·증기 및 공기조절 공급업, 수도·하수폐기물 처리·원료재생업, 건설업(비주거용 건물 건설업은 제외), 부동산 개발 및 공급업(주거용 건물 개발 및 공급업에 한함), 운수업 및 창고업, 정보통신업, 금융 및 보험업, 상품중개업	해당년도 수입금액 10억원 이상	해당년도 수입금액 7.5억원 이상
3. 부동산 임대업, 부동산업(부동산매매업은 제외한다), 전문·과학 및 기술서비스업, 사업시설관리·사업지원 및 임대서비스업, 교육 서비스업, 보건업 및 사회복지 서비스업, 예술·스포츠 및 여가관련 서비스업, 협회 및 단체, 수리 및 기타 개인 서비스업, 가구내 고용활동, 사업서비스업	해당년도 수입금액 5억원 이상	해당년도 수입금액 5억원 이상

### 화

#### 성실신고확인대상

- (소규모 법인) 다음의 소규모 법인 요건에 모두 해당하는 법인

구분	내용
I	부동산임대업을 주된 사업으로 하거나 이자·배당·부동산(권리)임대소득금액 합계액이 매출액의 70% 이상인 법인
II	해당 사업연도의 상시 근로자 수가 5인 미만
III	지배주주 및 특수관계인의 지분합계가 전체의 50% 초과

- (법인전환) 성실신고확인대상인 개인사업자가 법인 전환 후 사업연도 종료일 현재 3년 이내의 법인 ('18.2.13. 이후 법인 전환 분부터 적용)



## 2022년 주택 재산세율

공시가격 ※ 1세대1주택은 2021 년 공시가격과 2022년 공시가격 중 낮은 가격 적용	과세표준 (공시가격의 60%)	표준세율 (공시 9억 초과 1세대 1주택, 다주택)	특례세율 (공시 9억 이하 1세대 1주택)
1억원 이하	0.6억원 이하	0.1%	0.05%
1억 ~ 2.5억원 이하	0.6억 ~ 1.5억원 이하	0.15%	0.10%
2.5억원 ~ 5억원 이하	1.5억 ~ 3억원 이하	0.25%	0.20%
5억 ~ 9억원 이하	3억 ~ 5.4억원 이하	0.4%	0.35%
9억원 초과	5.4억원 초과		-



## 개인형 퇴직연금과 연금저축 비교

	IRP	연금저축
가입자격	근로소득자	제한 없음
세액공제 혜택 범위 한도	연금저축 계좌와 합산해 연간 700만원 (900만원*)	연간 400만원(600만원*)
위험자산 투자 한도	70%까지	100% 가능
최대 납입금액	연간 1800만원	연간 1800만원
세액공제율	소득에 따라 13.2~16.5%	소득에 따라 13.2~16.5%
의무가입기간	없음	5년
연금수령 방식	만 55세 이후부터 연금 형태로 지급	만 55세 이후부터 연금 형태로 지급
중도인출	불가(주택구입 · 전세보증금 등 일정 사유 예외)	가능(단, 중도 인출 시 세제상 불이익)